

## Räntebudet – juni 2021

- Nedreviderade ränteprognoser för längre löptider 2021
- Även de bundna bolåneräntorna revideras ned något i närtid
- Trots fortsatt starka makroekonomiska signaler har **ränteuppgången uteblivit** under våren och försommaren. Det gäller svenska räntor och generellt sett även internationella långräntor. De amerikanska räntorna har till och med fallit något under de senaste veckorna.
- Vi räknar alltså med att **långräntorna stiger** något **senare** i år och under 2022 då den ekonomiska återhämtningen fortlöper och konjunkturen förbättras. Men den senaste tidens utveckling talar för att uppgången i år blir mer begränsad, vilket gör att prognoserna revideras ned något i närtid.
- Utvecklingen i **USA** blir **tongivande** även för räntemarknaden i Europa. Fed signalerade nyligen att räntehöjningarna kan komma tidigare än väntat vilket medförde att den amerikanska räntekurvan flackade (genom att korta räntor steg och långa räntor sjönk).
- **Riksbanken** väntas lämna reporäntan oförändrad under hela prognoshorisonten. Vi bedömer att Riksbanken, till skillnad från Fed och Norges Bank, ännu inte är beredda att signalera någon räntehöjning framöver vilket håller tillbaka svenska korträntor.
- **Swapräntorna** väntas stiga något framöver då swapspreadarna (ränteskillnaderna mot statsobligationsräntor) antas ligga kvar på dagens nivåer. Det innebär att vår prognos på swapräntor ligger nära marknadsförväntningarna.
- **Bolåneräntorna** förväntas följa ränteutvecklingen i stort, vilket innebär att rörliga bolåneräntor ligger kvar på nuvarande nivåer medan de bundna räntorna stiger gradvis.

Statsobligations- och swapräntor (i %)				
	2021-06-18	2021 dec	2022 jun	2022 dec
Reporäntan	0,00	0,00	0,00	0,00
Stibor 3M	-0,04	0,00	0,00	0,05
Statsobligationsräntor				
2 år	-0,24	-0,25	-0,20	-0,10
5 år	-0,01	0,00	0,05	0,15
10 år	0,36	0,40	0,50	0,60
Swapräntor				
2 år	0,06	0,10	0,20	0,30
5 år	0,38	0,35	0,50	0,65
10 år	0,78	0,80	0,90	1,10

Anm.: Prognoserna på statsobligations- och swapräntor utgår från den makroekonomiska bedömningen i [Swedbank Economic Outlook](#) (fyra gånger per år) men uppdateras varje månad utifrån tillkommande information.

Bolåneräntor				
	2021-05-31	2021 dec	2022 jun	2022 dec
3 mån	1,47	1,50	1,50	1,50
3 år	1,29	1,35	1,40	1,50
5 år	1,40	1,50	1,55	1,70

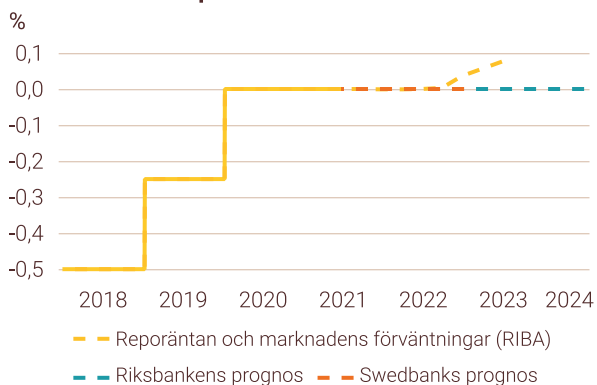
Anm.: Utfallen är genomsnittsräntor för nya och villkorsändrade lån under den senaste månaden. Bolåneräntorna antas följa den allmänna ränteutvecklingen och någon explicit bedömning av de s.k. bolånemarginalerna görs inte.

### Analytiker:

Andreas Wallström, prognoschef, [andreas.wallstrom@swedbank.se](mailto:andreas.wallstrom@swedbank.se), +46 8 700 93 07

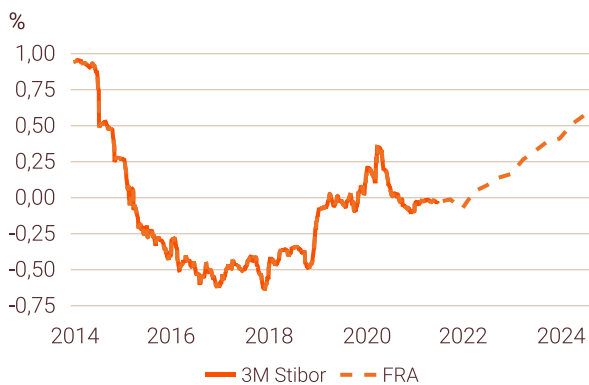
Glenn Nielsen, juniorekonom, [glenn.nielsen@swedbank.se](mailto:glenn.nielsen@swedbank.se), +46 8 585 93 193

### Riksbankens reporänta



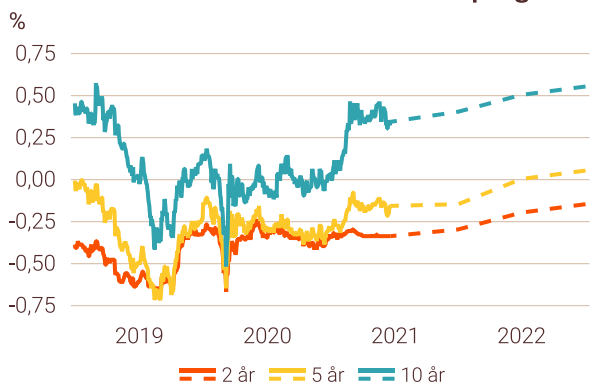
Källor: Swedbank Analys & Macrobond

### STIBOR 3M och FRA



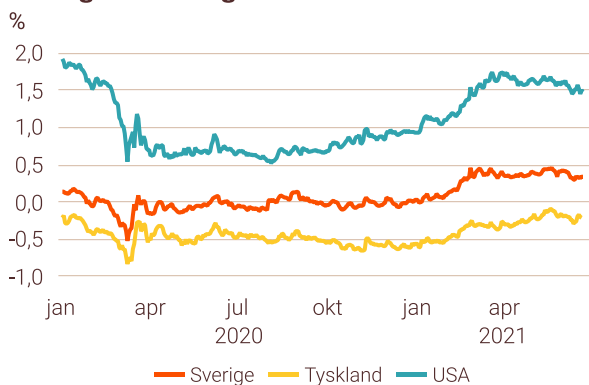
Källor: Swedbank Analys & Macrobond

### Svenska statsräntor inkl. Swedbanks prognos



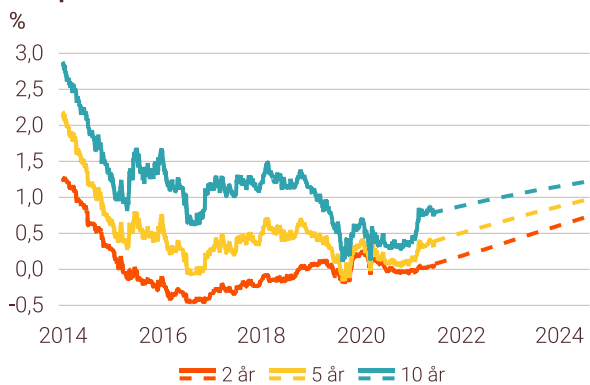
Källor: Swedbank Analys & Macrobond

### 10-åriga statsobligationsräntor



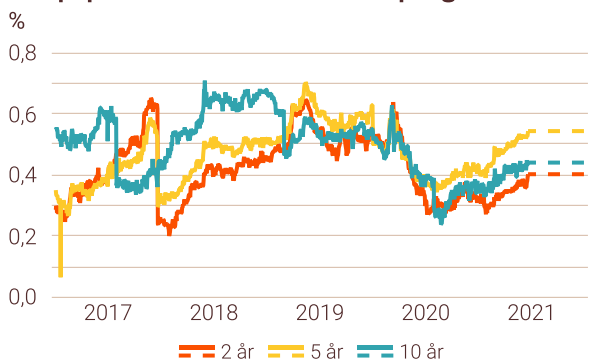
Källor: Swedbank Analys & Macrobond

### Swapräntor inkl. forward



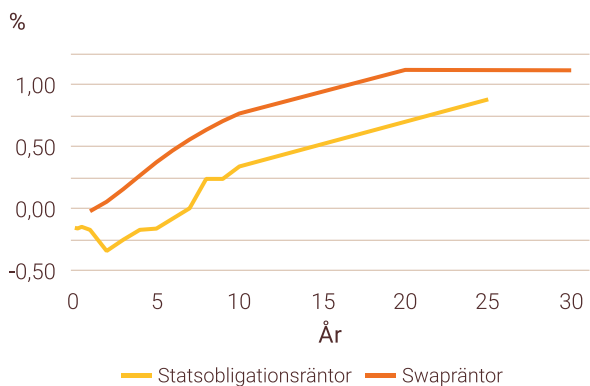
Källor: Swedbank Analys & Macrobond

### Swapspreddar inkl. Swedbanks prognos



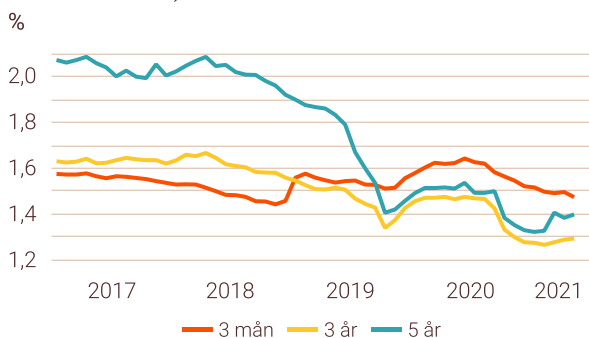
Anm.: Avser ränteskillnad mot statsobligationer  
Källor: Swedbank Analys & Macrobond

### Räntekurvor



Källor: Swedbank Analys & Macrobond

### Bolåneräntor, snitträntor



Anm.: Ett genomsnitt av bankernas snitträntor, månadsdata (Swedbank, Nordea, SHB, SEB, Danske Bank, LF, SBAB och Skandiabanken)  
Källor: Swedbank Analys & Macrobond

## VIKTIG INFORMATION

Denna rapport ("Rapporten") har sammanställts av analytiker på Swedbank Makro Research, en avdelning inom Swedbank Large Corporates & Institutions, ("Swedbank Macro Research"). Swedbank Makro Research är ansvariga för att ta fram rapporter om den ekonomiska utvecklingen på den globala marknaden och lokala marknader. Swedbank Macro Research består av research-avdelningar i Sverige, Norge, Finland, Estland, Lettland och Litauen.

### Vad vår research är baserad på

Swedbank Macro Research grundar sin analys på mångsidig information och olika aspekter, till exempel en grundläggande analys av cyklisk och strukturell ekonomisk utveckling, aktuellt eller förväntat marknadsstämning, förväntade eller faktiska ändringar i kreditvärdighet samt interna eller externa förhållanden som påverkar priserna på utvalda valuta- och ränteinstrument.

### Rekommendationsstruktur

Rekommendationer i valuta- och ränteinstrument görs både på spotmarknaden och i derivatinstrument. Rekommendationer kan uttryckas i absoluta termer, till exempel attraktiva pris-, avkastnings- eller volatilitetsnivåer. De kan också uttryckas i relevanta termer, till exempel långa positioner kontra korta positioner. När det gäller spotmarknaden innehåller våra rekommendationer en inträdesnivå. Rekommendationsuppdateringar inkluderar vinst samt oftast, men inte alltid, en föreslagen utträdesnivå. När det gäller rekommendationer i derivatinstrument innehåller våra rekommendationer föreslagen inträdeskostnad, lösenpris och löptid. I rekommendationer gällande valutamarknaden använder vi optioner endast för att ta ställning till marknadsutvecklingens riktning och volatilitet, med begränsningen att vi inte rekommenderar nettoförsäljning av optionaltitet. Detta innebär att vi endast rekommenderar strukturer som har en fastslagen maximal förlust.

### Analytikerns intygar

Analytikern(a) som ansvarar för innehållet i denna Rapport intygar att Rapporten reflekterar dennes/deras personliga åsikt/er om de företag och värdepapper som täcks. Detta oavsett potentiell förekomst av sådana intressekonflikter som det refereras till nedan. Analytikern(a) intygar vidare att denne/de inte har eller kommer emotta någon direkt eller indirekt ersättning i utbyte mot någon eller några av de uttalanden eller specifika rekommendationer som finns i denna Rapport.

### Distribution och mottagare

Denna Rapport distribueras av Swedbank Makro Research inom Swedbank AB (publ) ("Swedbank"). Swedbank står under tillsyn av Finansinspektionen i Sverige. Andra distributörer har inte rätt att göra några ändringar i Rapporten innan vidare distribution.

I Finland distribueras denna Rapport av Swedbanks filial i Helsingfors, som står under tillsyn av Finlands finansiella tillsynsmyndighet (Finanssivalvonta).

I Norge distribueras denna Rapport av Swedbanks filial i Oslo, som står under tillsyn av Norges finansiella tillsynsmyndighet (Finanstilsynet).

I Estland distribueras denna Rapport av Swedbank AS, som står under tillsyn av Estlands finansiella tillsynsmyndighet (Finantsinspektsioon).

I Litauen distribueras denna Rapport av "Swedbank" AB, som står under tillsyn av Republiken Litauens centralbank (Lietuvos bankas).

I Lettland distribueras denna Rapport av Swedbank AS, som står under tillsyn av Finans- och kapitalmarknadsinspektionen i Lettland (Finanšu un kapitāla tirgus komisija).

Rapporten får inte spridas till fysiska eller juridiska personer som inte är kunder till Swedbank eller som är medborgare eller har hemvist i ett land där sådan spridning är otillåten enligt tillämplig lag eller annan bestämmelse.

I Storbritannien får detta dokument endast distribueras till "relevanta personer". De som ej är "relevanta personer" får ej agera utifrån eller lita på detta dokument. Endast "relevanta personer" får ges tillgång till och delta i de investeringar eller investerings-aktiviteter som nämns i detta dokument.

Med "relevanta personer", avses personer som:

- Har yrkeserfarenhet av den typ av investeringar som avses i artikel 19(5) i the Financial Promotions Order.
- Är personer som avses i artikel 49(2)(a) till (d) i the Financial Promotion Order ("high net worth companies, unincorporated associations etc").
- Är personer till vilka en inbjudan eller uppmaning att delta i investeringsaktiviteter (i enlighet med avsnitt 21 i the Financial Services and Markets Act 2000) – i samband med utgivning eller försäljning av värdepapper – annars lagligen kan kommuniceras, direkt eller indirekt.

### Ansvarsbegränsningar

All information i denna Rapport är sammanställt i god tro från källor som anses vara tillförlitliga. Swedbank påtar sig dock inte något ansvar, uttryckligen eller underförstått, för fullständighet eller riktighet vad gäller innehållet i denna Rapport, och innehållet ska inte tas för sanning eller användas istället för att göra en egen välgrundad, oberoende bedömning.

Var medveten om att investeringar på kapitalmarknaden, så som sådana som beskrivs i denna Rapport, är föremål för ekonomiska risker och att uttalanden avseende framtida värderingar är föremål för osäkerhet. Du är ensam ansvarig för sådana risker och Swedbank rekommenderar att du kompletterar ditt beslutsunderlag med sådant material som du bedömer som nödvändigt, inklusive (men inte begränsat till) kunskap om relevanta finansiella instrument och andra för handel i finansiella instrument gällande krav.

Analyserna i denna Rapport är analytikerns nuvarande analys endast och är föremål för förändring om förutsättningarna förändras. Om analytikern ändrar åsikt eller om en ny analytiker med en annan åsikt blir ansvarig för Swedbank Macro Researchs bevakning, strävar Swedbank efter att informera om detta så snart det är möjligt med tanke på eventuella regleringar, lagar, interna procedurer eller andra omständigheter.

Om du är osäker på betydelsen av en rekommendationsstruktur som använts av Swedbank Macro Research, vänligen se avsnittet "Rekommendationsstruktur".

Denna Rapport utgör inte ett erbjudande om att köpa eller sälja finansiella instrument. Detta dokument är framställt i informationssyfte för allmän spridning till behöriga mottagare och är inte avsett att vara rådgivande.

I den utsträckning det är tillåtet enligt gällande lag påtar sig Swedbank inte något ansvar för direkt eller indirekt förlust eller skada av vad slag det än må vara, som grundar sig på användande av denna Rapport.

### Intressekonflikter

Inom Swedbank Macro Researchs är interna riktlinjer implementerade för att hantera intressekonflikter för att säkerställa integriteten och oberoendet för analytikerna på Macro Research. Till exempel:

- Research produkter baseras enbart på publik information.
- Analytikerna tillåts i allmänhet inte ha några innehav eller positioner (långa eller korta, direkt eller via derivat) avseende finansiella instrument som de rekommenderar i sin investeringsanalys.
- Ersättningen till personalen inom Makro Research kan innefatta diskretionära utmärkelser baserade på företagets totala intäkter, inklusive intäkter för investment banking. Dock ska ingen sådan personal få ersättning baserat på specifika investment banking transaktioner.

### Mångfaldigande och spridning

Investeringsrekommendationer uppdateras normalt sätt två gånger per månad. Materialet får inte mångfaldigas utan Swedbank Researchs (en enhet inom LC&I) medgivande.

### Producent

Producerad av Macro Research

Swedbank LC&I, Swedbank AB (publ), SE-105 34 Stockholm.

Besöksadress: Malmkillnadsgatan 23, 111 57 Stockholm.